

SUPERFICIE TERRENO

261,22 m2

SUPERFICIE ESTIMADA A CONSTRUIR

1360,83 m2

PLANTA BAJA		CUBIERTO	SEMI/DESCUBIERTO	TOTAL
UF A	1 AMBIENTE	32,95 m2	0,00 m2	32,95 m2
UF B	1 AMBIENTE	30,94 m2	20,48 m2	51,42 m2
UF C	2 AMBIENTES	39,52 m2	34,44 m2	73,96 m2
1° PISO		CUBIERTO	SEMI/DESCUBIERTO	TOTAL
UF A	2 AMBIENTES	41,06 m2	7,81 m2	48,87 m2
UF B	1 AMBIENTE	33,75 m2	9,85 m2	43,60 m2
UF C	1 AMBIENTE	31,81 m2	8,71 m2	40,52 m2
UF D	2 AMBIENTES	39,12 m2	2,73 m2	41,85 m2
2° PISO		CUBIERTO	SEMI/DESCUBIERTO	TOTAL
UF A	2 AMBIENTES	41,06 m2	7,81 m2	48,87 m2
UF B	1 AMBIENTE	33,24 m2	4,07 m2	37,31 m2
UF C	1 AMBIENTE	31,30 m2	2,93 m2	34,23 m2
UF D	2 AMBIENTES	39,12 m2	2,73 m2	41,85 m2
3° PISO		CUBIERTO	SEMI/DESCUBIERTO	TOTAL
UF A	2 AMBIENTES	41,06 m2	7,81 m2	48,87 m2
UF B	1 AMBIENTE	33,24 m2	4,07 m2	37,31 m2
UF C	1 AMBIENTE	31,30 m2	2,93 m2	34,23 m2
UF D	2 AMBIENTES	39,12 m2	2,73 m2	41,85 m2
4° PISO		CUBIERTO	SEMI/DESCUBIERTO	TOTAL
UF A	2 AMBIENTES	41,06 m2	7,81 m2	48,87 m2
UF B	1 AMBIENTE	33,24 m2	4,07 m2	37,31 m2
UF C	1 AMBIENTE	31,30 m2	2,93 m2	34,23 m2
UF D	2 AMBIENTES	39,12 m2	2,73 m2	41,85 m2
5° PISO		CUBIERTO	SEMI/DESCUBIERTO	TOTAL
UF A	2 AMBIENTES	31,60 m2	10,84 m2	42,44 m2
UF B	1 AMBIENTE	28,26 m2	6,15 m2	34,41 m2
UF C	1 AMBIENTE	39,12 m2	2,80 m2	41,92 m2
UF D	2 AMBIENTES	39,12 m2	2,61 m2	41,73 m2
6° PISO		CUBIERTO	SEMI/DESCUBIERTO	TOTAL
UF A	2 AMBIENTES	44,70 m2	17,14 m2	61,84 m2
UF B	2 AMBIENTES	44,87 m2	34,27 m2	79,14 m2
7° PISO		CUBIERTO	SEMI/DESCUBIERTO	TOTAL
UF A	2 AMBIENTES	37,47 m2	5,14 m2	42,61 m2
UF B	2 AMBIENTES	37,47 m2	5,23 m2	42,70 m2
TOTALES		985,92 m2	220,82 m2	1206,74 m2

# PLANTA BAJA + 1° PISO

<b>UF A PB</b>	<b>32.95 m<sup>2</sup></b>
CUBIERTOS	32.95 m <sup>2</sup>
DESCUBIERTOS	0.00 m <sup>2</sup>

<b>UF A 1°PISO</b>	<b>48.87 m<sup>2</sup></b>
CUBIERTOS	41.06 m <sup>2</sup>
DESCUBIERTOS	7.81 m <sup>2</sup>

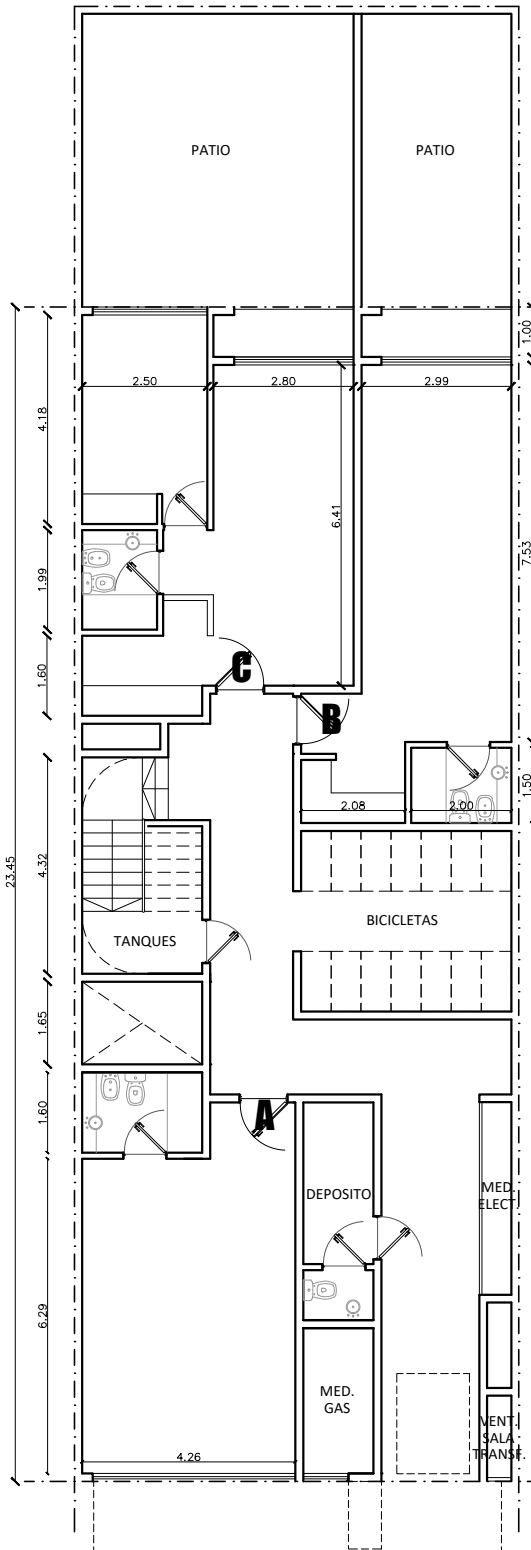
<b>UF B PB</b>	<b>51.42 m<sup>2</sup></b>
CUBIERTOS	30.94 m <sup>2</sup>
DESCUBIERTOS	20.48 m <sup>2</sup>

<b>UF B 1°PISO</b>	<b>43.60 m<sup>2</sup></b>
CUBIERTOS	33.75 m <sup>2</sup>
DESCUBIERTOS	9.85 m <sup>2</sup>

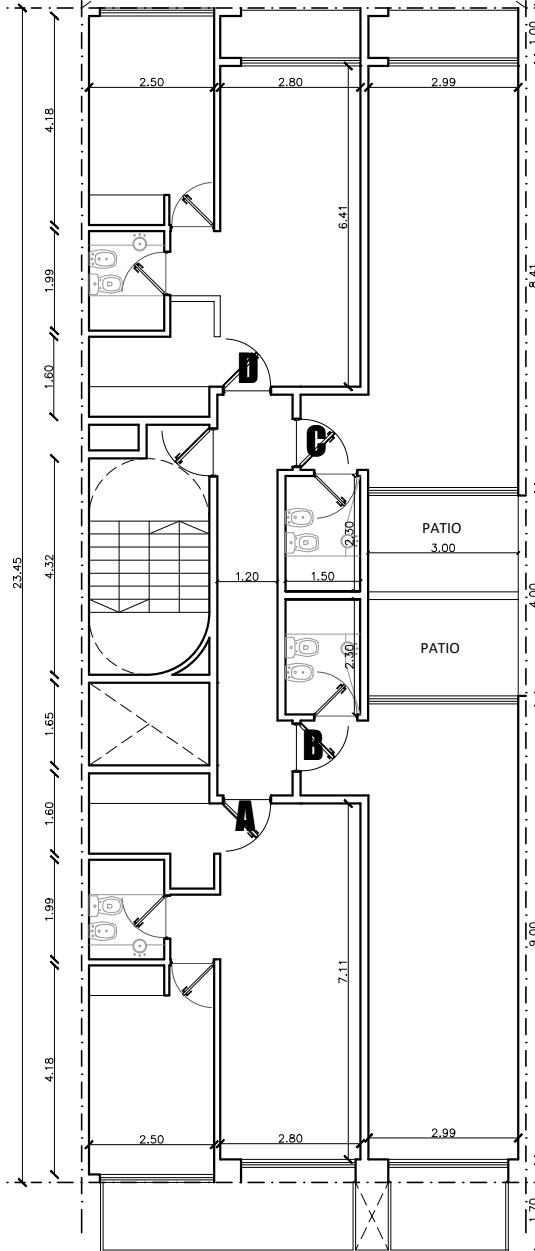
<b>UF C PB</b>	<b>73.96 m<sup>2</sup></b>
CUBIERTOS	39.52 m <sup>2</sup>
DESCUBIERTOS	34.44 m <sup>2</sup>

<b>UF C 1°PISO</b>	<b>40.52 m<sup>2</sup></b>
CUBIERTOS	31.81 m <sup>2</sup>
DESCUBIERTOS	8.71 m <sup>2</sup>

<b>UF D 1°PISO</b>	<b>41.85 m<sup>2</sup></b>
CUBIERTOS	39.12 m <sup>2</sup>
DESCUBIERTOS	2.73 m <sup>2</sup>



LARRAZABAL 1723  
PLANTA BAJA



LARRAZABAL 1723  
1° PISO

OBSERVACIONES

**LARRAZABAL 1723**  
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

**PROPUESTA A**  
S/ESCALA  
31 OCTUBRE 2019



\*\_las medidas definitivas resultarán de la medición final de la obra y del plano de subdivisión

# 2º a 4º PISO + 5º PISO

## UF A 2º a 4º PISO **48.87 m<sup>2</sup>**

CUBIERTOS 41.06 m<sup>2</sup>  
DESCUBIERTOS 7.81 m<sup>2</sup>

## UF B 2º a 4º PISO **37.31 m<sup>2</sup>**

CUBIERTOS 33.75 m<sup>2</sup>  
DESCUBIERTOS 4.07 m<sup>2</sup>

## UF C 2º a 4º PISO **34.23 m<sup>2</sup>**

CUBIERTOS 31.30 m<sup>2</sup>  
DESCUBIERTOS 2.93 m<sup>2</sup>

## UF D 2º a 4º PISO **41.85 m<sup>2</sup>**

CUBIERTOS 39.12 m<sup>2</sup>  
DESCUBIERTOS 2.73 m<sup>2</sup>

## UF A 5º PISO **42.44 m<sup>2</sup>**

CUBIERTOS 31.60 m<sup>2</sup>  
DESCUBIERTOS 10.84 m<sup>2</sup>

## UF B 5º PISO **34.41 m<sup>2</sup>**

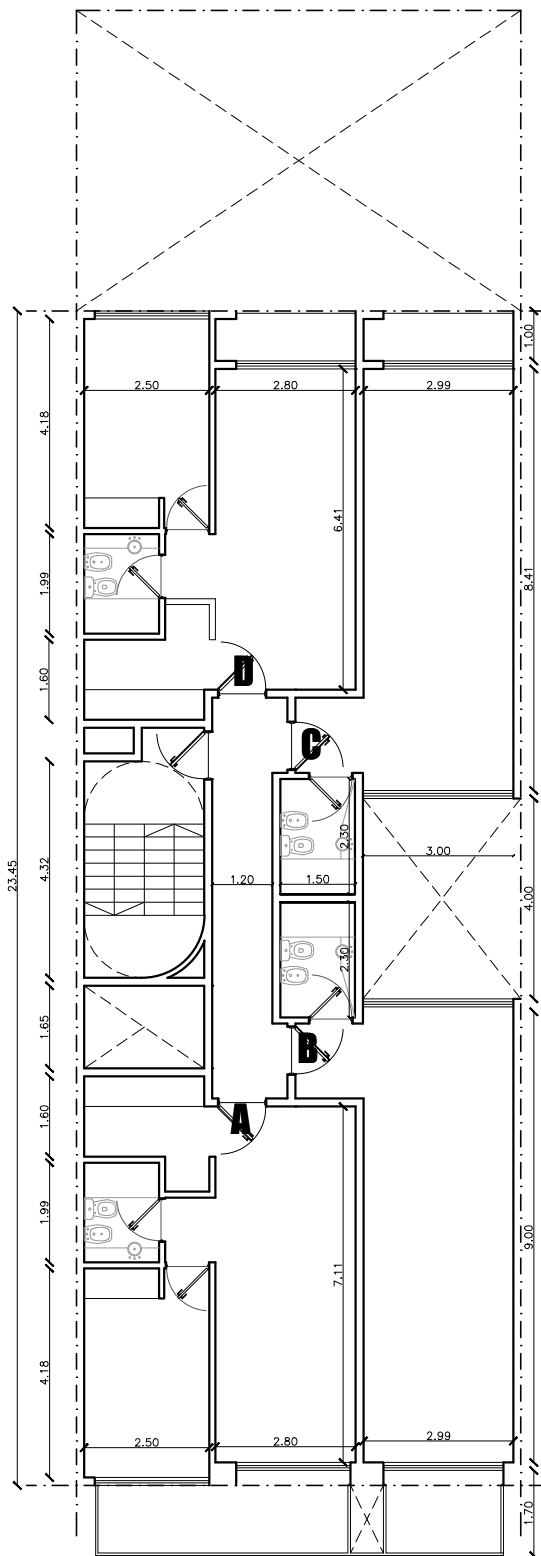
CUBIERTOS 28.26 m<sup>2</sup>  
DESCUBIERTOS 6.15 m<sup>2</sup>

## UF C 5º PISO **41.92 m<sup>2</sup>**

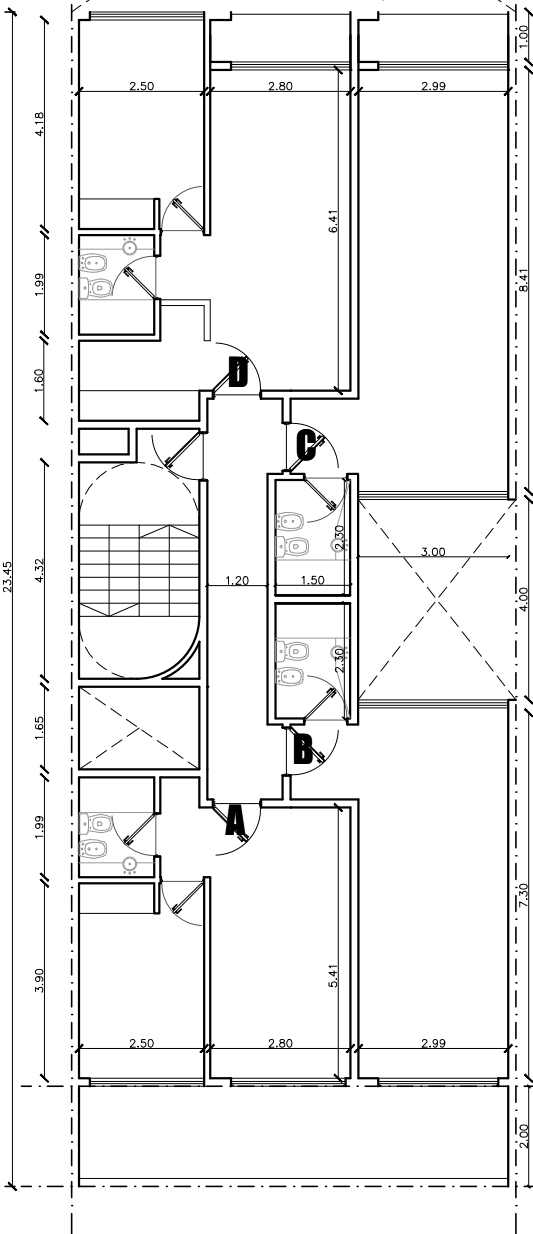
CUBIERTOS 39.12 m<sup>2</sup>  
DESCUBIERTOS 2.80 m<sup>2</sup>

## UF D 5º PISO **41.73 m<sup>2</sup>**

CUBIERTOS 39.12 m<sup>2</sup>  
DESCUBIERTOS 2.61 m<sup>2</sup>



LARRAZABAL 1723  
2º a 4º PISO



LARRAZABAL 1723  
5º PISO

OBSERVACIONES

**LARRAZABAL 1723**  
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

PROPUESTA A  
S/ESCALA  
31 OCTUBRE 2019



\* \_las medidas definitivas resultarán de la medición final de la obra y del plano de subdivisión

# 6° PISO + 7° PISO

**UF A 6°PISO 61.84 m<sup>2</sup>**

CUBIERTOS 44.70 m<sup>2</sup>  
DESCUBIERTOS 17.14 m<sup>2</sup>

**UF A 7°PISO 42.61 m<sup>2</sup>**

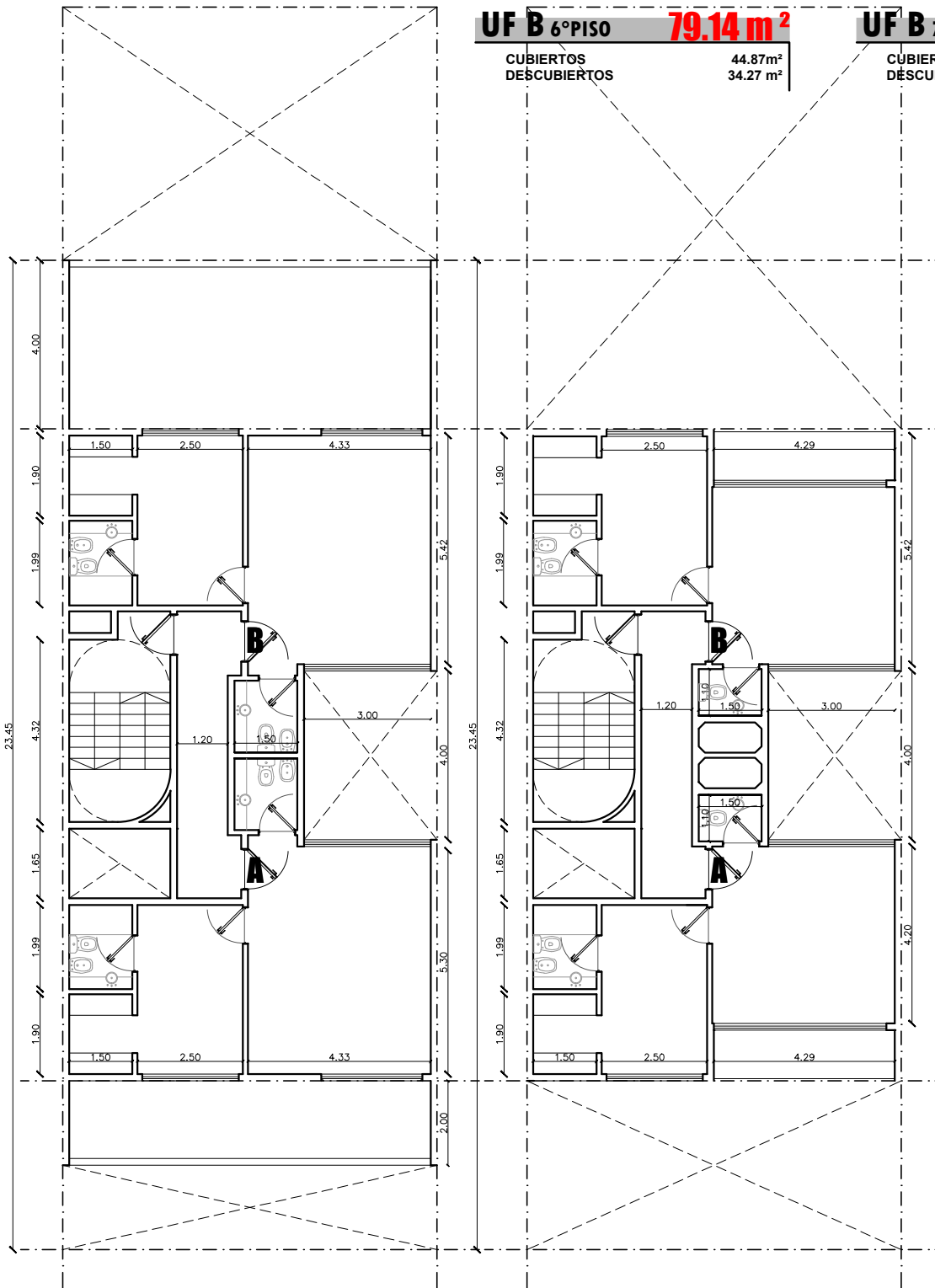
CUBIERTOS 37.47 m<sup>2</sup>  
DESCUBIERTOS 5.14 m<sup>2</sup>

**UF B 6°PISO 79.14 m<sup>2</sup>**

CUBIERTOS 44.87 m<sup>2</sup>  
DESCUBIERTOS 34.27 m<sup>2</sup>

**UF B 7°PISO 42.70 m<sup>2</sup>**

CUBIERTOS 37.47 m<sup>2</sup>  
DESCUBIERTOS 5.23 m<sup>2</sup>



OBSERVACIONES

**LARRAZABAL 1723**

CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

**PROPUESTA A**

S/ESCALA  
31 OCTUBRE 2019



LARRAZABAL 1723  
6° PISO

LARRAZABAL 1723  
7° PISO

\*\_las medidas definitivas resultarán de la medición final de la obra y del plano de subdivisión